

Generalforsamling 30. maj 2022

1. Valg af dirigent

Administrator Kenneth Gudmundsson vælges som dirigent.

Generalforsamlingen er lovligt indvarslet, Indkaldelsen og regnskab er udsendt rettidigt.

Fremmøde: 59 haver repræsenteret kl. 18:05

2 ændringer til dagsorden:

Forslag 5b (Forslag til arbejde med ændring af lokalplan) frafaldes af forslagsstiller

Forslag 4d (Forslag om fritagelse af en måneds haveleje til samtlige medlemmer i 2022)

drøftes sidst, da beslutningen/budgettet afhænger af hvorvidt øvrige forslag vedtages

2. Formandsberetning

Dejligt at se så mange mennesker samlet i aften. Generalforsamlingen er jo nok den aktivitet i vores haveforening, der samler det bredeste udsnit af vores medlemmer. Så kig jer omkring og nyd synet af HF Sundbyvester.

Der er sket en del i foreningen siden generalforsamlingen mødtes sidst. Jeg vil prøve at give et kort overblik.

Sikring af legeplads

På opfordring af vores legepladsudvalg blev der foretaget en sikkerhedstjek af legepladsen.

Der var flere steder, hvor den ikke levede op til standarden og endda et par steder, hvor den var decideret farligt indrettet. Vores vicevært Jan kunne heldigvis udbedre fejl og mangler, og legepladsen skulle være sikker nu.

Oversvømmelser i haverne

Da den første frost satte ind sidste år, oplevede vi usædvanlige oversvømmelser i foreningens haver. Det er ca. 10 huse, der var rigtig hårdt ramt. Bestyrelsen har de seneste år renoveret vores gamle markdræn, når der samlede sig vand i haverne, men det var tydeligt, at der var tale om et mere generelt problem denne gang.

Efter vandet var faldet i haverne, er drænet på Topasgangen, hvor oversvømmelsernes var værst, inspiceret, og der er sat gang i reparationer og sikring af tilslutning til afløb ved såvel Digevej som Røde Mellemvej. Der hentes lige nu tilbud på inspektion og reparation af drænet på tværs af havegangene og pumpebrønd på Safirgangen, som ikke har været i funktion i flere år. Da der er flere åbenlyse fejl på vores gamle dræn, satser vi på, at reparationer af disse kan løse problemet med oversvømmelser. Der er afsat 200.000 kroner af til drænarbejde resten af 2022, men vi kan nok forvente at have udgifter til drænet i de kommende år. Alternativet er nye dræn på flere havegange, som vil løbe op i millioner af kroner.

Renovering af skraldepladsen

Generalforsamlingens beslutning om at renovere og forskønne vores skraldeplads er så godt som realiseret. Der er blevet asfalteret, og Jan og Niels har udskiftet beklædning på vores gamle skure og lagt nyt tagpap. Det lille skur står klart til brug til at blive testet som byttecentral i løbet af nogle uger. Ellers mangler der kun at blive sat et hegn op. Støjhegnet som var med i forslaget fra bestyrelsen er sat på hold, indtil kommunen giver dispensation for højden og længden af hegnet.

Hække

Det sker også noget med hækkene i vores forening – de vokser. Desværre også så meget, at de er til gene for trafikken på gangene. Bestyrelsens havevandring har i et par år været afviklet før den 1. juli, som ellers er skæringsdagen i vores ordensregler for, hvornår træer, hække og haveområder skal være i rimelig stand. Havevandringen afvikles så tidligt for, at vi kan nå at følge op før sommerferien, og fordi hækkene flere steder er for brede langt før 1. juli. Da vores ordensregler også kræver, at hække på intet tidspunkt må være så brede, at de når ud over asfalten. Bestyrelsen vil fremover løbende gøre medlemmer opmærksomme på for brede hække. Bestyrelsen har omdelt en guide til god praksis med beskæring og klipning af hæk. Jeg vil gerne opfordre alle til at følge anvisninger, så vi kan få hækkene helt ind i år.

Nye mennesker

Der er så vidt jeg er orienteret ikke nogen medlemmer, der er gået bort i det forgangne år. Men en del er flyttet og givet plads til nye medlemmer af vores fantastiske haveforening. Kan nye beboere ikke lige rejse sig. Et stort velkommen til jer alle sammen.

Medarbejdere

Jeg vil også gerne takke dem, der arbejder for foreningen. Det er vicevært Jan, husvært Niels, Rengøringsansvarlig Mette og vores skraldemænd Ken og Otto. I den forbindelse vil jeg minde jer alle om vores regler for skrald. En pose ud. Den skal være lukket med strip eller snor – ikke blot en knude. Resten af skraldet går man selv op mellem 12-19 om søndagen.

Økonomi

Afslutningsvis vil jeg glæde mig på foreningens vegne over, at vi i det afsluttede regnskabsår har skabt et betydelig overskud i driften af foreningen. Særligt stoppet i ejendomsskattestigninger giver os en rigtig sund økonomi – efter et par år med havelejestigninger. Det bliver meget spændende, hvordan det nye skattesystem kommer til at virke for foreningen, og bestyrelsen holder sig orienteret om processen. Bestyrelsen fortsætter med at sætte tæring efter næring i respekt for, at vores forening rummer medlemmer med vidt forskellige rådighedsbeløb. Så tror jeg vist også, at jeg har brugt den tid, jeg har til rådighed i denne omgang. Jeg ønsker jer alle en god generalforsamling.

Beretningen er godkendt.

3. Fremlæggelse af regnskab

Regnskabet er udsendt sammen med indkaldelsen til GF.

Administrator fremlægger regnskab fra revisor.

Bemærkninger:

Maja H 34: Hvilke poster er udskudt, siden udgifterne er mindre end forventet?

SVAR fra KG: budget til installation af vandmålere + etablering af renovationsplads er ikke brugt,

Regnskabet vedtages enstemmigt.

4. Indkomne forslag - Bestyrelsens forslag

4a) Forslag om færdiggørelse af arbejdet med indretning af renovationspladsen

Mette præsenterer forslaget, jf. indkaldelsen:

Da beslutningen fra GF 2020 om arbejdet med renovationspladsen ikke som planlagt er afsluttet i regnskabsåret 2021, vil bestyrelsen for en sikkerheds skyld fremsætte forslag om at afsætte penge til færdiggørelse af renovationspladsen. Vi ønsker at afsætte 60.000 kr. i indværende år til færdiggørelse. Det inkluderer arbejde med støjhegn og opsætning af plankeværk. Hvis Københavns Kommune godkender ansøgningen om at etablere et støjhegn, regner vi med, at vi kan fjerne eksisterende hegn og bortkøre jord etc. på en arbejdsdag og på den måde gøre det billigere end tidligere anslået. Samtidig opnår vi en rabat, hvis vi har 34 etablerer støjhegn.

Budget: 60.000

Færdiggørelse: inden for to år fra GF – afhængigt af godkendelse fra kommunen.

Bemærkninger:

Maja H 34: er genbo overfor affaldsplads, som også selv har undersøgt mulighederne for at etablere støjhegn, mener budgettet er urealistisk, og foreslår at budgettet øges med 20.000.

SVAR fra Mette: budgettet er for 2022, det kan være der kommer ekstra udgifter på

Flemming H 16: er der en tegning for den nye plads?

SVAR: Jan forklarer den planlagte plads, Mette supplerer at der findes en tegning, som sendes ud via Probo.

Nynne H 161: Forslag om at der også laves et flot indgangsskilt

Rune H 12: Kan der laves en plan over hvornår containere tømmes, så man ikke går forgæves – dermed kan man måske også undgå noget af det overflydende skrald på pladsen.

SVAR: Jan slår skilt op på pladsen, Josefine slår den også op i FB-gruppen

Forslaget vedtages enstemmigt

4b) Forslag om udbedring af dræn i store dele af foreningen

Mette præsenterer forslaget, jf. indkaldelsen:

Bestyrelsen har allerede akut sat gang i reparationen af dræn på Topasgangen. Vi ønsker at afsætte 200.000 kr. i 2022 til reparation af større dele af eksisterende dræn. Det skyldes, at det desværre ikke kun er på Topasgangen, at drænet ikke fungerer effektivt. Vi har

forventning om, at der som minimum også er brud på det tværgående dræn mellem Safirgangen og Topasgangen.

Samtidig skal en pumpebrønd på Safirgangen repareres for at få vandet ledt ud til afløbet på Digevej. Vores dræn er et relativt gammelt markdræn, som er sårbart for rødder og tryk fra fx tunge maskiner. Bestyrelsen prioriterer alligevel reparationer af drænet, da tidligere undersøgelser viser, at et helt nyt drænsystem løber op i millioner af kroner.

Samtidig med udbedringen af drænet vil drænuudvalget orientere om drænets beliggenhed til alle medlemmer og tage dialogen med medlemmer om uheldige placerede træer med stort rodnet over drænet.

Budget: 200.000 kr.

Bemærkninger:

Lars H 57: Der er også problemer andre steder i foreningen, som også oplever høj vandstand. SVAR fra Mette: Vedligeholdelsekonto kan der trækkes på til reparationer.

SVAR fra Morten /bestyrelse og drænuudvalg: vi er i gang med at undersøge problemet bredere. Bla. har der været problemer med at vand kan trænge ind fra Digevej. Vi vil gerne bevare de markdræn vi har og sikre at vi kan aflede vand mod Digevej.

Lars H 57: Problematisk at der er flere haver hvor man ikke kan finde drænet – det skal undersøges om der ifm. nybyg er sket fejl/mgl. genetablering. Ikke uenig i forslag, men undersøgelsen/udbedringen måtte gerne gå dybere.

SVAR fra Morten: etablering af LARbed + dræn på pladsen kan også hjælpe. Vi ser også på hvordan forholdene ved de enkelte huse også kan udbedres.

Det er de store knaster som vi kigger på i første omgang, men vi ved godt at der skal yderligere tiltag til.

Hanne H 140: OK at sætte budget af til udbedring i år, men det ville være godt at sætte penge af over flere år, eks. 200.000 pr år over tre år, da problemet er stort og genkommende, og fortsat vil være det

Gry H 73: På arbejdsdagen så vi at der var meget opdæmmet slam i den store brønd på pladsen.

SVAR Mette: den er med i budgettet for reparation af dræn.

Gry H 73: Sluttes op om at der afsættes penge hvert år så vi sikrer at der er passage

Gunvor H 23: En af dem som har fået meget vand – men der har ikke været nogen for at undersøge drænsituationen.

(der har dog været inspektion på andre adresser på Topasgangen.)

SVAR Morten: det er ikke muligt at sende mere vand mod Røde Mellemvej, da der ikke er plads i ledningerne, mens vi kan forsøge at presse mere vand mod Digevej vha. pumper som skal køre hele tiden, og samtidig opsætte kontraklapper

Lea H 56: Drænuudvalget undersøger løbende forholdene – forslaget går på udgifter til nu afdækkede udgifter

Flemming H 16: vi må gerne blive mere ambitiøse, og også kigge på hvor meget flisebelægning mm. i de enkelte haver betyder

SVAR Formand: ja, ansvaret ligger også i haverne, og det er noget vi/drænuudvalget også er opmærksomme på. Et problem vi har identificeret, er træer som er plantet ovenpå dræn, som ødelægger drænet – det kan derfor blive nødvendigt at fjerne træer. Der findes en oversigt over hvor drænene ligger, så man kan tjekke forholdene i egen have. Bestyrelsen er klar over at problemet/projektet er større end det arbejde som vi ønsker budget til for det kommende år.

Morten: vejledning til hvad man kan gøre i sin egen have kommer op i Probo.

Forslaget vedstemmes, de 200.000 for i år er godkendt.

Det noteres samtidig at der vil blive behov for at allokere flere penge de kommende år.

4c) Forslag om at sløjfe vedtægt om tvungen opsparing i foreningen

Administrator forklarer forslagens begrundelse, jf indkaldelse

Bestyrelsen ønsker at fjerne kravet i vores vedtægter til en tvungen opsparing, da den koster foreningen negative renter, og ikke er nødvendig i forhold til foreningens løbende likviditet og kreditværdighed.

Foreningen vedtægterne § 12, stk. 7 er i dag:

Foreningen har ved generalforsamlingen i 1998 vedtaget, at der skal ligge kr. 500.000,- på en særskilt bankkonto. Dette for at imødekomme fremtidige reparationer og vedligeholdelse af anlægsaktiviteter. Der må kun forekomme træk på denne konto i forbindelse med betaling af foreningens ejendomsskat i februar. Beløbet skal dog være dækket senest den 1.6. samme år. Anvendelse af denne konto, kan kun ske ved beslutning på generalforsamling. Vedtægtsændringen vil blive tinglyst som et tillæg til de eksisterende vedtægter.

Bemærkninger:

Hanne H 80: Vi er ikke nok til at vedtage vedtægtsændringer, så forslaget kan ikke behandles. Halvdelen af medlemmerne skal være fremmødt for at kunne vedtage vedtægtsændringer. (jf §14,1)

SVAR: Det bekræftes at forsamlingen ikke kan vedtage en ændring.

Lea H 56: Nysgerrig efter hvad det koster at have pengene stående. Pengene kan godt bruges i en nødssituation, som eks. til udbedring af dræn.

SVAR Hanne H 140: Pengene er sat til side for at vi har dem til store, nødvendige projekter. Det koster 500 kr om året at have dem stående. Foreslår derfor at vi lader pengene stå.

SVAR Formand: men de nuværende regler kræver at bufferen straks fyldes op igen.

Hanne H 140: men så er det jo det vi skal lave om.

Niels H 77: Foreslår at vi investerer pengene.

SVAR Formand: det må vi ikke

Maja H 34: Foreslår at der til næste års generalforsamling udarbejdes et nyt forslag, som også indeholder plan for tilbagebetaling.

Forslaget kan ikke behandles yderligere pga. mgl. deltagelse.

5. Indkomne forslag – Medlemmers forslag

5a) Forslag om projektering af energifællesskab

Forslagsstillere: Energiudvalget: Jens Sørensen have 107, Tom Madsen have 64, Malte Conrad Have 60, Flemming Madsen have 16, Henrik Hafjäll have 92, Lea Schick have 56 og vandmand Peter Nordstrøm have 59.

Forslag: HF Sundbyvester skal projektere et Energifællesskab, hvor vi udnytter at vi selv ejer vores elnet og derfor kan dele elektricitet indenfor vores matrikel uden afgifter. Det skal

være en projektering, som både undersøger fælles investeringer samt kobling af medlemmernes egne solanlæg samt eldriftsmidler (biler, varmepumper, cykler) på det fælles net + lagerkapacitet (batterier).

Omkostningerne ved projektering vil kunne gøres for cirka 100.000 kr. (et skøn).

Energiudvalget har ca 28.500 kr. i ubrugt bevilling fra en etårig bevilling fra GF 21, som ønskes lagt oven i rammen.

Arbejdet skal være tilendebragt inden GF 23 og føre frem til et beslutningsforslag. Flemming præsenterer forslaget, jf. udsendte oplæg. Vi har tidligere afvist at lade DONG overtage vores elnet, og har derfor nu en unik mulighed.

Budget: kr. 128.500

Se yderligere uddybning af forslaget i indkaldelse

Flemming H 12 præsenterer forslaget og fortæller om afholdt arrangement i fælleshuset 19/5 med præsentation af erfaringer fra HF Kalvebod som har sparet/fået 2 mio. i gevinst, uden at det har kostet medlemmerne noget. De har nu afsat yderligere 700.000 til investering i udbygning af deres anlæg. Mødet, som også have besøg af vores naboforeninger, havde også oplæg fra rådgiver Martin Dietz, som har erfaring fra andre projekter, ift. hvilke anlæg, batterier mv som vi kan vælge.

Det er muligt at søge støtte til forundersøgelser i nyoprettede puljer, men i dette forslag ønskes et budget til at indhente ordentlig rådgivning. Erfaringerne fra andre foreninger og interesse i denne forening tyder på at det er værd at investere i.

Bemærkninger

Lea H 56/også forslagsstiller fra energiudvalget: Stort potentiale i projektet, og nyttige oplysninger i det afholdte møde. Det ville være godt at få en erfaren konsulent som ham der holdt oplæg på mødet, til at forestå undersøgelsen, da det er meget kompliceret. EU vil gerne at der etableres lokale energifællesskaber, teknologien er moden, men juraen, processen, etableringen mm er stadig kompleks. Behov for nye medlemmer i energiudvalget. Lotte H 81: Hvad skal pengene bruges til?

SVAR fra Flemming: indkøb af konsulentbistand.

Hanne H 140: God idé, men mange penge. Tidligere igangsatte projekter (vandmåler mfl) ender med at gå i stå. Pt er der ikke nok solcelleanlæg i foreningen til at projektet kan blive rentabelt. Der er ikke referat fra mødet. Er vi nok til at etablere sådan et fællesskab? Foreslår at vi udsætter beslutningen til vi ved mere, har flere med osv.

Sebastian H 39: Synd hvis projektet bliver slyt, for projektet har netop vist behov for yderligere undersøgelser, så lad os sætte projektet i gang.

Lea H 56: ja, det vil være fint at få et klarere oplæg til hvad vi får for konsulentonorar. God mulighed at søge pulje til undersøgelse, så vil det (måske) afsatte budget vel ryge tilbage til foreningen. Hvor længe holder vores dispensation til at eje eget net, er det 2023?

SVAR Flemming H 12: det vi siger ja til er at sætte undersøgelsen i gang. Budgettet er et skøn. Rådgiver estimerer at vi sammen med et par øvrige foreninger kan søge og måske få bevilling op til 5-600.00, men det kræver egenfinansiering. Dispensation for at vi fortsat ejer vores eget net er givet til Radius, men jeg/rådgiver vurderer at den kan fortsætte.

Mette H 36: Vil I søge uanset om GF bevilliger pengene?

Flemming H 12: ja, måske, men vi vil stå dårligere hvis vi ikke selv er villige til at skyde penge i projektet.

Administrator: ja, som regel fungerer tilskudsordninger sådan

Lotte H 81: ikke imod, men synes beløbet er stort, og er bekymret for om der er nok som vil melde sig til et udvalg som kan gennemføre projektet – det skal også med i overvejelserne, og vi skal have fat i flere.

Lea H 56: Netop energiudvalget er et af de udvalg som har tiltrukket flere nye ansigter.

Flemming H 12: Det vil være godt hvis nogen af dem som har – eller overvejer at få – solceller vil gå med

Maja H 34: Hvor stor en del af budgettet er tiltænkt konsulenten, og hvor meget egenfinansiering af opstart?

Administrator: Hav tiltro til at pengene bruges som der er behov for dem, og at evt. ikke brugt beløb tilbagebetales

Forslaget vedtages. 8 stemmer imod, 12 stemmer blankt

b) Forslag til arbejde med ændring af lokalplan
udgår, da forslagsstiller trækker forslaget

c) Forslag om LAR-bed på fællespladsen

Forslagsstiller: Morten Rasmussen have 74

Morten præsenterer forslaget jf det udsendte, og melder sig også til at stå for projektet.

Tidligere nabo har gjort bestyrelsen opmærksom på vandproblemer som løber ind til have 58 bygning. Ligeledes løber der også vand ind til 74 under skur. Have 57 oplyser ligeledes at der kommer vand ind mod bygning. Ved kraftig regn har vi en meget stor vandsamling i hjørnet imellem have 58 og 74. Pladsen består af meget asfalt (100%) med kun en rist midt på pladsen, og med et forkert fald generelt kommer vandet ikke væk i hjørnet. Det er vel fair at når medlemmer skal håndtere regnvand på egen grund, bør foreningens fælles arealer følge samme regelsæt. Når vi nu vil bruge tid på vores plads, bør fundamentet (afvanding) være det første vi skal fokusere på, er i orden. Løsningen kunne være et LAR-projekt plantebed med dræn, der er forbundet med foreningens drænsystem.

Regnbed vil aflaste vores dræn når det nedsiver, plus planter og evt. træer drikker vandet.

Beplantning er et forslag til diskussion, men tænker på et bed med lave driftsomkostninger, både arbejde og økonomisk. Løsningen skal også ses som en forskønnelse af pladsen. Tanken er at lave den samme løsning langs have 57 på et senere tidspunkt. Se vedhæftet foto Faskiner kan ikke bruges hvis der er belastning oven på og brøndriste vil koste mere fordi de kræver nyt fald og asfalt. Placering af LAR-bed vil få vandet til at løbe med det fald der nu er. Max. Bredde fra hegn 1m selve bedet 80cm bred.

Anlægsomkostninger kan laves over flere etaper, så økonomien kan tilpasses.

Se specifikation af udgifter i indkaldelsen

Samlet budget: kr. 90.000 inkl. moms.

Bemærkninger

Lars H 57: Hvorfor foreslås bedet anlagt hvor det er?

SVAR Morten: grundet nuværende vandproblemer er tanken at starte i hjørnet ved petanquebanen, men man kan med fordel også lave en fase 2 udvidelse bag have 57.

Jan Have 25: Hvorfor lave et bed, og ikke bare et afløb?

SVAR Morten: LAR-bedet fungerer som et regnvandsmagasin, så vi belaster drænet mindre ved store regnmængder. Der vil også være et afløb i beddet, men ikke hele regnmængden skal i drænet på en gang.

Hanne H 140: Kan man kalde det en kønnere faskine? Fungerer det på samme måde med langsom nedsivning?

SVAR Morten: ja, det er samme princip. Og først når bedets kapacitet overskrides vil der være overløb til dræn. Ideen er at planterne vil optage vandet i stedet for at det ledes i drænet.

Niels H 77: Graver man ud til yderligere dræn under bedet?

SVAR Morten: Jo dyrere man graver, jo dyrere, derfor er forslaget at grave 50 cm ned.

Planterne kan både klare tørke og oversvømmelse.

Administrator: alle ejendomsprojekter arbejder med LARbede og anlæg til overskudsvand, som opmagasineres og som derved aflaster drænet.

Ulla H 80: Burde der ikke laves en helhedsplan for dræn/vandforhold i foreningen?

Jeppe H 5: Hvad er kapaciteten i det planlagte bed?

SVAR Morten: Har ikke tallene, men der er lavet en beregning som er indsendt i ansøgning til KK

Rune H 12: Hvordan kan man sikre at vandet vil løbe mod bedet, er der fald på pladsen?

SVAR Morten: ja, for det er der vandet samler sig.

Niels H 77: Vi har et belastet dræn, hvis vi graver ned under lerlaget vil vi kunne komme af med mere vand

Hanne H 140: God idé med LARbed – grønt på pladsen og aflastning af drænsystemet.

Mange vil også gerne have det i haverne, men her er der ofte udfordringer med afstand til husene. Et bed på pladsen kan derfor også tjene til erfaring og inspiration.

Forslaget vedtages. 3 stemmer blankt

4d) Forslag om fritagelse af en måneds haveleje til samtlige medlemmer i 2022

I tilfælde af forslag 4.c vedtages, foreslår bestyrelsen af samtlige medlemmer holdes fri for haveleje en måned i 2022. Bestyrelsen foreslår fritagelse for haveleje i november måned. Medlemmerne skal stadig betale for vand. Forslaget begrundes med, at vi har en god økonomi og likviditet i foreningen, og at de bundne midler fra vores tvungne opsparring kan komme medlemmerne til gode i en tid, hvor priserne på alt stiger markant.

Udgift: kr. 434.700

Da det viser sig at fritagelsen vil skulle beskattes og da der ikke er nok fremmødte til at kunne behandle forslag 4c og 4d falder forslaget væk.

6. Godkendelse af budget

Administrator fremlægger budgettet.

Bemærkninger

Ulla H 80: igen i år har vi ikke brugt budget for containere, men pengene er afsat igen i næste års budget, så lad os da få nogle flere containere til bla. haveaffald

Budgettet er enstemmigt vedtaget.

7. Valg til bestyrelsen

Bestyrelsesmedlemmer:

- Karl Aage Hagelund, have 117 (kasserer) - genopstiller ikke

Mathias vælges som kasserer

- Mette Kristensen, have 36 - genopstiller
- Mathias Larsen, have 114 (suppleant for Maj-Britt) - genopstiller (og opstiller som kasserer)
- Rikke Baggesen, have 31 – genopstiller

Suppleanter:

- Tobias Ahrenfelt, have 58 - genopstiller ikke
- Vakant suppleant

Bestyrelsesmedlemmer der ikke er på valg
(har et år tilbage af de to år de er valgt):

- Formand, Søren Krogsgaard, have 15
- Anna Jepsen Isholdt, have 150
- Morten Rasmussen, have 74

Katharina Thordis Aagaard have 68 vælges ind som bestyrelsesmedlem

Morten Hellestøj have 105 vælges ind som suppleant

Vi mangler endnu en suppleant for 1 år – alle medlemmer opfordres til at melde sig til posten.

Dvs. bestyrelsen nu består af følgende medlemmer:

Formand Søren Krogsgaard, have 160

Genvalgt: Repræsentant og Næstformand Mette Tegen Kristensen have 36

Genvalgt: Repræsentant og Kasserer, Matthias Larsen have 114

Repræsentant, Morten Rasmussen, have 74

Repræsentant, Anna Jepsen Isholdt, have 150

Genvalgt: Repræsentant, Rikke Baggesen have 31

Nyvalgt: Repræsentant Katharina Thordis Aagaard, have 68

Nyvalgt: Suppleant Morten Hellestøj, have 105

Næste møde er d. 9/6/2022, hvor bestyrelsen konsoliderer sig.

Tak for den store opbakning til valget!

8. Valg af revisorer

a) Ekstern revisor TT revision, statsautoriseret revisionsaktieselskab

Ekstern revisor genvælges

b) Intern revisor, Lotte Kierulff, have 81, genopstiller

Revisorsuppleant Hanne Henriksen have 140, genopstiller

Intern revisor og suppleant genvælges

Udvalg

Efter valg til bestyrelse og revisor, præsenterede formanden foreningens udvalg:

Vores fælles indsats for at gøre foreningen et godt sted at bo er tilbage i god gænge efter corona. Vi har stort fremmøde til vores arbejdsdage, festpladsen står flottere end længe – og nu med petanque-bane – tak til Irene og Luna. Der er gang i julefrokoster, fællesspisning, fredagsbar, fastelavn og sommerfest.

Koordineringsudvalget for fælleshuset har i det forgangne år aflastet bestyrelsen og holdt styr på arrangementer. Udvalget vil i det kommende år have fokus på indretning og forbedringer af fælleshuset. Husk at alle kan afholde fælles arrangementer, hvis man booker gennem Niels. Der skal inviteres til arrangementerne i Facebook-gruppen.

Disse frivillige indsatser betyder noget for vores rammer og fællesskab. Derfor vil jeg gerne opfordre alle – og måske særligt nyere medlemmer til at melde sig til vores udvalg, som lige nu er følgende:

- Digitaliseringsudvalg
- Børneudvalg
- Festudvalg
- Festpladsudvalget
- Legepladsudvalget
- Byggeudvalg
- Koordineringsudvalget for fælleshuset

Vandmålerudvalget er ikke med på listen over udvalg, da det efter en kæmpe indsats har fundet den bedste erstatning til vores gamle vandmåler.

Vandmålerudvalget nedlægges.

Lea fortæller om projektets forløb og status. Forskellige udbydere og målere har været afprøvet, men projektet har ikke vist tilfredsstillende resultater. Der har ikke været god nok service hos Brdr. Dahl, der har ikke været tilfredsstillende respons på alarmer, prisen er steget, teknologien er ændret osv. Alt i alt ville vi skulle starte forfra, og udvalget anbefaler derfor ikke at vi udskifter til digitale vandmålere nu, men bemærker at teknologien fortsat er under udvikling og anslår at tiden måske er moden om 3 års tid.

Generalforsamlingen blev afsluttet kl. ca. 20.30

Morten Christian Rasmussen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
På vegne af Haveforeningen Sundbyvester (392-304)
PID: 9208-2002-2-612923525590
Tidspunkt for underskrift: 25-07-2022 kl.: 09:35:29
Underskrevet med NemID

Katharina Thordis Raagaard

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-085052066044
Tidspunkt for underskrift: 30-06-2022 kl.: 10:47:43
Underskrevet med NemID

Mette Ea Tegen Kristensen

Som Næstformand NEM ID
På vegne af Haveforeningen Sundbyvester (392-304)
PID: 9208-2002-2-529688599970
Tidspunkt for underskrift: 02-07-2022 kl.: 09:34:57
Underskrevet med NemID

Kenneth Gudmundsson

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-311417984611
Tidspunkt for underskrift: 28-06-2022 kl.: 11:39:45
Underskrevet med NemID

Søren Haarbye Krogsgaard

Som Bestyrelsesformand NEM ID
På vegne af Haveforeningen Sundbyvester (392-304)
PID: 9208-2002-2-625007163594
Tidspunkt for underskrift: 04-07-2022 kl.: 15:33:07
Underskrevet med NemID

Mathias Rubow Larsen

Som Kasserer NEM ID
På vegne af Haveforeningen Sundbyvester (392-304)
PID: 9208-2002-2-073981528034
Tidspunkt for underskrift: 05-07-2022 kl.: 10:33:17
Underskrevet med NemID

Anna Jepsen Isholdt

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
På vegne af Haveforeningen Sundbyvester (392-304)
PID: 9208-2002-2-342922095102
Tidspunkt for underskrift: 30-06-2022 kl.: 08:41:35
Underskrevet med NemID

Rikke Haller Baggesen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
På vegne af Haveforeningen Sundbyvester (392-304)
PID: 9208-2002-2-031172616243
Tidspunkt for underskrift: 28-06-2022 kl.: 12:33:12
Underskrevet med NemID