

Hf. Sundbyvester, generalforsamling mandag den 20. maj 2019

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Formandsberetning
3. Fremlæggelse af regnskab
4. Indkomne forslag
Bestyrelsens forslag
 - a) Forslag om at hæve den månedlige haveleje med kr. 400
 - b) Forslag om huslejevritagelse for Baghaven til og med 2019Indkomne forslag
 - c) Forslag om udvalg for digitalisering og bæredygtighed
 - d) Forslag om ændring af ordensregler - hundegøen
5. Godkendelse af budget
6. Valg til bestyrelsen
7. Valg af revisorer
 - a) Ekstern revisor TT revision, statsautoriseret revisionsaktieselskab
 - b) Intern revisor, Lotte Kjærullf, have 81, genopstiller.
Revisorsuppleant Hanne Henriksen have 140, 1 år, ikke på valg

1. Valg af dirigent

Kenneth Gudmundson fra Øens Ejendomsadministration valgt som dirigent.
Søren Krogsgaard, have 160, valgt som referent.

Kenneth konstaterede, at Hf. Sundbyvesters generalforsamling er lovligt varslet.

2. Formandsberetning

Sebastian, have 39

Bemærkninger

Janne, have 7 – spurgte til dræn, som, hun ikke mente, var ordnet på trods af, at der ikke længere er sat penge af til reparationer af det. Sebastian meldte, at der vil blive lavet løbende vedligehold af dræn, og at der er budget til det på vedligeholdelseskontoen. Han understregede, at der kun havde været sat penge af til undersøgelse og reparationer af dræn – ikke en større udskiftning.

Morten, have 77 – oplevede en andet forløb om Baghaven end det der blev fremlagt i beretningen.

Morten forklarede, at han aldrig har klaget over sommerfester eller lignende før, men at der nu har været fest alle sommerdage i fjor. Havde sendt et spørgsmål til kommunen. Mener ikke, at Baghaven leverer det, som blev besluttet ved den ekstraordinære generalforsamling i 2016. Det er meget voldsommere restaurationsdrift end planlagt. Gik sammen med andre naboer til kommunen, da han oplevede, at der ikke skete noget efter dialog med bestyrelsen. Mener, at der er to påbud til foreningen – ét i forhold til restaurationsdrift og ét i forhold til larm og støj på pladsen. I forhold til dispensation fra lokalplanen, mente han ikke at bestyrelsen havde mandat til at søge om det. Bestyrelsen har lavet fejl på fejl ved først at godkende kontrakten og siden tillade industrikøkken, som, han mener, bestyrelsen skulle have sørget for, at der var godkendelse til. Mener, at hele bestyrelsen burde trække sig.

Pernille, have 80, undrer sig over reovering af containerpladsen ikke er med i beretning. Sebastian fortæller, at der ikke har været tid til at sætte sig ind i de mange regler fra kommunen om indretning af pladsen. Derfor er projektet skubbet til næste regnskabsår.

Hanne, have 140, finder det interessant at budgettet er trimmet for tiltag, som GF har vedtaget. Søren fra bestyrelsen forklarede, at kun gælder projekter, som enten var gennemført eller burde skydes til næste års budget.

3. Fremlæggelse af regnskab

Kenneth fremlagde foreningens regnskab.

Lotte, have 81 spurgte til drænundersøgelse.

Sebastian forklarede, at der har været en del af den løbende drift.

Sofie, have 89, spurgte til, om der er budget til at fjerne søm fra hegnet til legepladsen.

Sebastian forklarede, at det hører ind under den løbende vedligeholdelse.

Janne, have 7, spurgte til dræn. Bliver der sat penge af til dræn i det nuværende budget?

Sebastian forklarede, at der ikke har været sat penge af til udskiftning af dræn. Alle medlemmer skal melde problemer med dræn til bestyrelsen.

Pernille, have 76, spørger til dræn. Fjernvarmeselskabet har skåret dræn over.

Sebastian indstiller til, at medlemmer melder problemer til bestyrelsen. Det mener Pernille allerede, at hun har gjort.

Regnskabet blev enstemmigt vedtaget.

4. Indkomne forslag

a. Forslag om at hæve den månedlige haveleje med kr. 400

Forslag om at hæve den månedlige haveleje med kr. 400 den 1/6 2019

Den nuværende haveleje er på kr. 2.100 per måned per husstand.

Begrundelse:

Foreningen har i en årrække haft regnskaber med underskud - også i 2018. Det tærer på den likvide formue. Der er ikke længere håb om en reduktion af ejendomsskatten, tværtimod stiger denne og må forudses også at stige i de kommende år.

I 2019 er ejendomsskatten på 3,886 million kr., hvor indtægter fra haveleje vil være 4,057 millioner kroner uden forhøjelse af havelejen. Af hensyn til likviditeten - at have penge til at betale de halvårslige skattebetalinger - er det nødvendigt at hæve havelejen nu. Stigningen er ikke tilstrækkelig til at give overskud i budgettet, men bestyrelsen vurderer, at den er forsvarlig for indeværende.

Bemærkninger

Pernille, have 76, ville understrege, at vi kunne forvente, at kommunen ville hæve grundlaget for vores ejendomsskat.

Lars, have 158, ville gerne spørge bestyrelsen, hvorfor vi har tabt sagen.

Sebastian oplyste, at vi oprindeligt klagede over vores ejendomsvurdering. Så tog det 7-8 år at få lov til at klage. Til sidst kom vi dog for Skatteretten, der vurderede, at vores vurderingsgrundlag ikke var for højt. Samtidig var der et element af rimelighedsvurdering i dommen, da dommerne så på stigningerne i ejendomspriser i området.

Hanne, have 140, spurgte til, om haveejere kunne få tilladelse til at have en restance og henstand til foreningen i en periode.

Dirigenten oplyste, at administrationen ikke var særlig hård i sin inddrivelse af haveleje, og at det ellers ville være op til den bestyrelse.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

b. Stoppe hensættelser til reovering af festpladsen

Bemærkninger

Hanne, have 140, spurgte til, om der kunne hensættes penge på bufferen (1. mio kroner) i stedet for den nuværende.

Gitte, have 12, har været med til at lave bufferen og mener, at den er til store reparationer.

Dirigenten mente, at det var et for vidtgående ændringsforslag.

Viggo, have 20, mente, at det kunne burde kunne tages stilling til forslaget.

Forslaget blev vedtaget – fire stemte i mod – to stemte blankt. Hensættelser til reovering af festpladsen vil herefter blive stoppet.

c. Forslag om huslejfritagelse for Baghaven til og med 2019

Baghaven henvendte sig i 2018 og bad om udsættelse af 2. kvartals haveleje, dette godkendte bestyrelsen. Senere bad Baghaven om fritagelse for betaling af haveleje til og med 2019, dette kan bestyrelsen ikke beslutte og overlader det derfor til generalforsamlingen at tage en beslutning.

Anders fra Baghaven var tilstede for at fremlægge sagen og svare på spørgsmål. Bestyrelsen forholder sig neutralt i forhold til forslaget.

Anders fremlagde meget kort begrundelsen for behovet for huslejevritagelse. Anders vil stå mål for det, han har nået de seneste år. Vil ikke hives ind i konflikter. Grundlæggende har han i bilagene prøvet at gøre det klart, hvordan en almindelig dag hænger sammen i Baghaven. Han mener, at det er: "Tag os eller lad være"

Pernille, have 76 spørger til, hvorfor der er brugt en vinterdag i dokumentationen. Anders svarer, at han tog udgangspunkt i den aktuelle periode, da han lavede dokumenterne.

Pernille, have 76, spørger til, hvordan det hænger sammen med den store omsætning, som havelejereren mener, at der må være efter et godt år i 2018. Anders forklarer, at vi kan kigge på regnskabet, når det kommer senere på året.

Jeppe, have 5, spørger hvad det betyder for driften, hvis Bh ikke får fritagelse for husleje. Anders siger, at det vil sætte ham i tænkeboks ift. opbakning fra haveforeningen.

Perille, have 76, vil gerne høre mere til omsætning i 2018
Anders opfordrer til at man stemme nej, hvis man ikke stoler på ham.

Troels, have 148, påpeger det enorme engagement, som det kræver at være forretning i haveforeningen. Synes, at vi skylder at kvittere for den kærlighed, vi bliver mødt af fra de erhvervsdrivende på pladsen. De perioder, hvor der ikke har været noget, har været tomme og mindre sociale. Mødet på pladsen og i Baghaven eller lignende skaber mange gode ting og aktiviteter. Opfordrer til, at man bruger Baghaven mere, end vi gør i dag. Vi bør lytte til, at det er svært at drive forretning – også inden for en åbningstidsramme, der er relativ nænsom. Man kan også kigge på ejendomsrådgiverens henvisninger til Baghaven i deres annoncer.

Rie, have 107 tilslutter sig rosen. Det ærgrer hende, at vi ikke fik debatten, da vi vedtog forpagtningen. Den værdidebat burde have fundet sted på den ekstraordinære generalforsamling.

Have 27 minder om, da Putte og Freddy drev butikken. Da de stoppede, var der helt tomt.

Hanne, have 47, minder om, at pensionister kan blive nødt til at flytte for at Baghaven kan være her gratis.

Lars, have 158, tilslutter sig forslaget. Da der er liv, som der ikke var der, da biksen lukkede. Fornemmer at Baghaven er en stor succes. Så længe der er regler for, hvor længe der må være åbnet, og hvor meget der må larmes, kan han ikke se problemet.

Tobias, have 58, Bor lige bag pladsen. Som boligsøgende kiggede de på mange haveforeninger og forelskede sig i HF SBV på baggrund af Baghaven. Hvis nogen kan betale husleje på sigt, så må det være Baghaven. Derfor bør vi støtte den nu.

Ulla, have 41, det tager lang tid at få en god café op at køre. Giv dem en chance. Er glad for at man kunne komme op og møde sin nabo. Hvis det lukker, har vi nogle lokaler, men så skal vi også være realistiske om at finde nogle, der gider at drive det. Tror ikke, at nogen gider at drive stedet frivilligt.

Lars, have 57, er nabo og synes ikke, at det handler så meget om økonomi. Vi er mange, der er super glade for Baghaven. Det er det fedeste, der er sket i mange år. Vil gerne give såvel moralsk og økonomisk

Have 112 er vild med det liv, der er, og Anders giver rabat på øl og stambord til "sutterne".

Jan, have 25, bakker op. Vi kan ikke undvære det sted. Synes ikke om mistænkeliggørelse af Baghavens økonomi. Vil opfordre til, at flere kommer op til kulturarrangementerne.

Have 102 støtter, at der er noget i lokalerne, men jeg bor tæt på, så det er som at være til en sindssyg koncert. Det er mega ufedt ikke selv at vælge, hvornår man vil til koncert.

Ulla, have 80, er i tvivl. Er bekymret for den økonomiske situation. Påpeger også, at der blev lavet gode ting i den periode, hvor der blev holdt gang i lokalerne på frivillighedsbasis.

Ane, have 16, har boet under forskellige butikker på pladsen. Det har altid været svært. Det var spændende med frivillighed, men det kostede også. Det er en illusion, at vi kan tjene penge på stedet. Bare det, at vi ikke skal have udgifter til stedet, bør være en lykkelig situation.

Flemming, have 16, spurgte til udviklingen med larm på pladsen.

Pernille, have 76 mener, at det går "ad helvede til" med udviklingen.

Have 77 mener, at hvis Baghaven lukker, kommer der aldrig husleje ind.

Pernille, have 76, nabo, blev lovet dialogmøder, men har aldrig fået det. Har til gengæld oplevet, at Baghaven blot henviser dem til politiet ved henvendelser. Mener ikke udfordringen kan løses med dialog.

Mette, have 36, påpeger, at det er økonomi, det handler om. Ikke værdier.

Hanne, have 140, opfordrer til, at den nye bestyrelse og utilfredse naboer bør starte en ny dialog. Påpeger, at der er tale om en mindre beløb. Synes, at der er mange ting, der er irriterende – at ikke kende folk på pladsen, men det er det bedste bud, vi har på at få plads.

Janne, have 7, savner værdidebatterne. Der skal være plads til naboerne, der er generet. Stemte med åbne øjne ja til Baghaven og vidste, at der ville komme mange udefra. Foreslår en større beboerrabat.

Lotte, have 81, tænker på, at hvis vi beholder Baghaven, så bør stedet tilbyde noget mere. Det er simpelthen for dyrt at spise der. Vi må sikre os, at Baghavens tilbud når ud til alle.

Lea, have 56, bor bag Baghaven. Men elsker alligevel Baghaven. Føler, at der er en god dialog med Anders.

Der var 89 fremmødte.

65 stemmer for

5 blanke

18 imod

Forslaget blev vedtaget

Indkomne forslag:

d. Forslag om udvalg for digitalisering og bæredygtighed

Der ønskes at nedsætte et udvalg, som undersøger og tester mulighederne for at bruge haveforeningens nye radionetværk til smarte løsninger med sensorer – fx overvågning af containere, værktøj m.m. Udvalget ønsker et rådighedsbeløb på 30.000 kroner.

Lea, have 56, fremlagde forslaget.

Bemærkninger:

Janne, have 7, spørger til de 30.000, at det "overvejende er til materialer"

Lea: Det kan også være til små konsulentopgaver og lignende.

Brian, have 1: Vi er 161 haveejere. Vil I finde en udbyder af fibernet til alle haveejere?

Ulla, have 80 spørger, om beløbet er ud over vandmålerbudgettet?

Lea: Ja det er ting, der ikke omhandler vandmålere. Det kunne være sensorer på skraldepladsen.

Jan, have 25: Kan de måle, om papkasser bliver trykt flade i containerne?

Ulla, have 80, bemærker, at dirigenten er lidt for farvet i forhold til sin præsentation af forslaget.

57 for

13 mod

19 blanke

Forslaget er vedtaget

e. Forslag om ændring af ordensregler – hundegøen

Forslag om at tilføje sætningen "Hunde må ikke give hals i haven efter kl. 22" til de eksisterende regler i ordensreglerne.

Kristine, have 135, fremlagde sit forslag. Ville først og fremmest gerne have en snak om regler for hunde. Måske nedsætte en hundevalg.

Have 20 har sin hund indenfor, men lukker den ud, hvis der er uvelkomne gæster.
Sille, have 123, synes, at forslaget er lidt specielt. Er det for at hunde må gø resten af dagen? Kan man gøre det mere klart, at man ikke kan have hunde eller børn, der generer naboen helt vildt.
Kristine oplyser, at hun egentlig ikke havde sendt forslaget for at få det med på GF.

Forslaget sendes ikke til afstemning. Men der opfordres til at man tager dialogen om hunde, hvis de generer.

5. Godkendelse af budget

Janne, have 7, spurgte til underskuddet på budgettet.

Søren forklarede, at det skyldes, at vi allerede er halvt inde i regnskabsåret. Bestyrelsen ønskede ikke at sætte huslejen op med tilbagevirkende kraft, hvorfor der i dette regnskabsår vil blive trukket på foreningens bufferkonto. I det kommende regnskabsår har foreningen den ekstra huslejeindtægt alle 12 måneder, hvorfor der forventes et budget tæt på balance.

En stemme imod

Budgettet blev godkendt.

6. Valg til bestyrelsen

Flemming Madsen, have 16, og Søren Krogsgaard, have 160, stillede begge op til formandsposten. De sidder begge i bestyrelsen.

Flemming fremlagde sin grund til at stille op.

Bor på Topasgangen med Ane og har 3 børn. Det var en meget anderledes forening, vi flyttede ind i. Han fortæller, hvordan det var tidligere. Han var en del af alle forandringer og en del af helårs udvalget. Vi har været i en proces i udviklingen med brandsikring m.m. Jeg har noget af det gamle Sundbyvester med - et Sundbyvester, hvor vi måtte tage sagen i egen hånd. Nu er vi et andet sted henne, hvor der er god energi. Der er noget af den gamle ånd - det med at tage sagen i egen hånd - som vi godt kunne få noget mere af. Det repræsentative demokrati fungerer måske bedst i nogle udvalg. Vil gerne arbejde for at passe på diversiteten. Vi skal næsten sætte hegn om pensionister og passe på diversiteten. Jeg har snakket med kassereren om, at vi kan snakke med nogle banker, der måske kan hjælpe de gamle med at blive boende. Jeg er glad for, at vi stemte Baghaven ind. Det er et sted, hvor vi kan møde hinanden. Levende demokrati og samvær. Synes vi har nogle særlige rammer for. Jeg har tænkt på, om vi er gode nok til at tage os af de nye. Der er mange uskrevede love, de kommer også med nogle nye værdier, skal vi bør skrive værdigrundlaget ned og give videre til de nye, så de føler sig mere velkomne.

Søren fremlagde sin grund.

Bor i have 160, det er den tidligere formands hus, sammen med Rikke og søn Villy. Han har boet her i 3 år, og hvorfor stille op? Fordi jeg synes det er sjovt at drive ting, og jeg bilder mig selv ind, at jeg er god til at drifte og sætte skub i ting. Her er ét tal som ledetråd for arbejdet – 1932 (161x12).

Det er det tal, vi skal dele alle vores fælles udgifter med for at finde den månedlige udgift for havelejere. Det, synes jeg er en god ledetråd. Det blev sagt, at vi har en sund økonomi, men vi er reelt tæt på at skrabe bunden af kassen. I forhold til diversiteten synes jeg, at det er det, vi skal

holde øje med. Vi skal dividere alle nye udgifter med med 1932. Så hver gang vi sætter gang i nye projekter, skal vi holde os dette for øje. Jeg vil have fokus på at drifte og følge op på tingene. Visionerne skal ikke være hos mig, men hos GF. Det er jer, der skal bestemme retningen. Jeg vil ikke sætte store skibe i søen, men vil sørge for, at de sejler – og i den rigtige retning.

64 stemmer på Søren
19 stemmer på Flemming
5 blanke

Søren Krosgaard er valgt som ny formand for bestyrelsen

7. Valg til bestyrelsen

Der skulle vælges tre repræsentanter og to suppleanter til bestyrelsen

Formand Sebastian Dragelykke, have 39, genopstiller ikke

Flemming Madsen, have 16, stiller op

Repræsentant, 2 år, Anna Isholt, have 150, genopstiller ikke

Repræsentant, 1 år, Troels Kirk, have 13, forlader foreningen

Suppleant, 1 år, Julie Leerskov, have 58, er fraflyttet

Repræsentant Søren Krosgaard, have 160, genopstiller som formand

Suppleant Mattias Andersen, have 127, genopstiller

Bestyrelsesmedlemmer der ikke er på valg:

Kasserer Karl Aage Hagelund, have 117

Repræsentant Mette Tegen Kristensen, have 36

Repræsentant Flemming Madsen, have 16

Der var hurtigt folk, der meldte sig og følgende er nu i bestyrelsen:

To repræsentanter for to år – Jeppe Christensen, have 5, Troels Mikkelsen, have 148

En repræsentant for et år – Sille Tikjøb, have 123

Mattias Andersen, have 127, suppleant for to år

Maj-Britt Lauritzen, have 77, suppleant for to år

f. Valg af revisorer

Hanne Henriksen, have 140, valgt som intern revisorsuppleant

Ekstern revisor TT Revision, statsautoriseret revisionsaktieselskab

Lotte Kjærulf, have 81, intern revisor

8. Udvalg

Foreningens forskellige udvalg havde mulighed for at præsentere deres arbejde.

Byggeudvalg

Hanne, have 140, byggeudvalget burde bestå af tre personer, men har i årevis kun bestået af Hanne. Udvalget bistår ved byggesager. Der er et honorar på 2.000 kr. årligt og 1.000 kroner per byggesag. Det varierer med omfanget af arbejdsopgaver. Man skal svare på spørgsmål for medlemmer og potentielle medlemmer. 4-6 byggesager per halvår. Hanne vil gerne være med frem til 1. juli og være backup på specialsager frem til næste års generalforsamling. Det vil selvfølgelig være en fordel at have lidt byggeteknisk viden.

Seniorudvalg

Maj-Britt, have 77, fortalte om seniordagen og opfordrede til at komme til planlægningsmøde. Også hvis man har andre idéer.

Legepladsudvalg

Mette, have 39 – udvalget er nærmest opløst. Der er faktisk ikke noget legepladsudvalg.

Børneudvalg etc.

Adda, have 106, er ikke rigtig et udvalg, men der er en del aktiviteter, der bliver afviklet. Det er løst koordineret og bliver løbende meldt ud på Facebook, hvor folk melder sig som arrangører. Det næste bliver en sommerfest (24/8), hvor folk godt må melde sig.

Kulturudvalg

Niels: Det er et udvalg på seks personer. Nåede ikke at søge midler fra generalforsamlingen. Derfor vil der blive søgt midler løbende til arrangementer. Det er er alt fra højtlesning til musikarrangementer.

Afsluttende snak

Jan, have 25, påpegede, at foreningens stige er forsvundet og skal bruges til at pille teltet ned efter generalforsamlingen

Generalforsamlingen blev afsluttet kl. 21.30

Dirigent Kenneth Gudmundson

Referent Søren Krogsgaard

Formand Søren Krogsgaard

Mette Tegen Kristensen

Jeppe Christensen

Flemming Madsen

Sille Tikjøb

Troels Mikkelsen

Karl Aage Hagelund

Suppleanter

Mattias Andersen

Maj-Britt Lauritzen

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Troels Kousgaard Mikkelsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Haveforeningen Sundbyvester (392-304)

Serienummer: PID:9208-2002-2-554574924067

IP: 87.49.xxx.xxx

2019-06-27 07:33:47Z

NEM ID 

Sille Rebekka Tikjøb

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Haveforeningen Sundbyvester (392-304)

Serienummer: PID:9208-2002-2-817511934954

IP: 89.23.xxx.xxx

2019-06-27 12:51:14Z

NEM ID 

Karl Aage Hagelund

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Haveforeningen Sundbyvester (392-304)

Serienummer: PID:9208-2002-2-517302326791

IP: 176.22.xxx.xxx

2019-06-27 17:53:14Z

NEM ID 

Maj-Britt Lauritzen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Haveforeningens Sundbyvester (392-304)

Serienummer: PID:9208-2002-2-443169476036

IP: 109.56.xxx.xxx

2019-06-27 19:20:06Z

NEM ID 

Søren Haarbye Krogsgaard

Bestyrelsesformand

På vegne af: Haveforeningen Sundbyvester (392-304)

Serienummer: PID:9208-2002-2-625007163594

IP: 109.56.xxx.xxx

2019-06-28 11:41:01Z

NEM ID 

Søren Haarbye Krogsgaard

Referent

På vegne af: Haveforeningen Sundbyvester (392-304)

Serienummer: PID:9208-2002-2-625007163594

IP: 109.56.xxx.xxx

2019-06-28 11:41:01Z

NEM ID 

Anna Jepsen Isholdt

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Haveforeningen Sundbyvester (392-304)

Serienummer: PID:9208-2002-2-342922095102

IP: 80.62.xxx.xxx

2019-06-29 11:30:35Z

NEM ID 

Flemming Madsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Haveforeningen Sundbyvester (392-304)

Serienummer: PID:9208-2002-2-480787963535

IP: 80.62.xxx.xxx

2019-06-29 12:14:10Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 0HTEW-FX8AI-EF25Z-40AUB-4QCTV-5HIIX

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Mattias Bierring Andersen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Haveforeningen Sundbyvester (392-304)

Serienummer: PID:9208-2002-2-624374379926

IP: 176.22.xxx.xxx

2019-06-30 08:07:59Z

NEM ID 

Jeppe Christensen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Haveforeningen Sundbyvester (392-304)

Serienummer: PID:9208-2002-2-995976588306

IP: 176.22.xxx.xxx

2019-06-30 20:03:40Z

NEM ID 

Mette Ea Tegen Kristensen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Haveforeningen Sundbyvester (392-304)

Serienummer: PID:9208-2002-2-529688599970

IP: 87.49.xxx.xxx

2019-07-15 15:42:00Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 0HTEW-FX8AI-EF25Z-40AUB-4QCTV-5HIX

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>